На основу Решења Привредног суда у Новом Саду од 31.01.2013 године о проглашењу банкротства стечајног дужника, Ст.бр. 902/2012 а у складу са чланoвима 131., 132. и 133. Закона о стечају («*Службени гласник Р. Србије» број 104/2009*) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («*Службени гласник Р. Србије» број 13/2010.*)

**ДУЖНИК СТЕЧАЈНЕ МАСЕ AROMA FOOD DОО У СТЕЧАЈУ из Новог Сада**

**ОГЛАШАВА**

**продају имовине јавним надметањем**

 Предмет продаје је покретна имовина :

***Расходована опрема :***

1. Пумпа за претакање *1 ком*
2. Вага Бизерба *неисправна 3 ком*
3. Ел.вага 3kg Sxolex *1 ком*
4. Вага Либела Цеље 500 kg *1 ком*
5. Вага 500 kg *неисправна 1 ком*
6. Варилица за кесе ножна *2 ком*
7. Варилица за дои-пак *неисправна 1 ком*
8. Ел.виљушкар Mitshubishi *1 ком*
9. Ручни виљушкар Jungerich ECE 20, 2003.год. (виљушкар и пуњач) *1 ком*
10. Ручни виљушкар *неисправан 1 ком*
11. Котао за загревање тер.уља *1 ком*
12. Цистерна 500л *1 ком*

***Залихе полупроизвода и трговачке робе :***

1. Сирће комина *36.500 lit.*
2. Сирће у цистернама ринфуза *10.750 kg*
3. Алкохолно сирће ринфуза *397.252 kg*
4. Семе љуте паприке *4.486 kg*
5. Паприка млевена љута *402 kg*
6. Паприка љута крупнија фракц *1.527 kg*
7. Сува футошка слатка паприка *56.237 kg*

**Сва имовина *(1)-(19)* се продаје као једна целина.**

Процењена вредност \* : 6.992.764,21 РСД

Почетна вредност јавног надметања : 3.500.000,00 РСД Депозит : 1.400.000,00 РСД

 Право на учешће у куповини имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од 10.000 РСД (профактура се може преузети сваког радног дана до 07.02.2019.године уз претходни договор са стечајним управником)
2. уплате депозит на текући рачун стечајног дужника број 330-15007773-96 код CREDIT AGRICOLE SRBIJA AD Novi Sad , или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније 5 радних дана пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је 07.02.2019.г). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере заједно са Обрасцем пријаве доставља стечајном управнику искључиво лично најкасније до 06.02.2019. Уколико на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сати од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;
3. потпишу Изјаву о губитку права на враћање депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита а најкасније5 радних данапре одржавања јавног надметања (закључно са 07.02.2019) потенцијални купци ради правовремене евиденције морају предати образац пријаве за учешће, стечајном управнику и изјаву о губитку права на враћање депозита. У случају да је учесник који предаје пријаву правно лице стечајном управнику се предаје ОП образац и извод из регистрације.

Имовина се може разгледати након откупа продајне документације сваког радног дана у договору са стечајним управником а најкасније 7 дана пре заказане продаје. **Имовина се продаје у виђеном стању без гаранције стечајног управника у погледу евентуалних недостатака на предмету продаје. Јавно надметање одржаће се дана** **14.02.2019. године у 15.15 часова на адреси: АГЕНЦИЈА АССИСТ НАРОДНОГ ФРОНТА 73 (ПЦ АТРИЈУМ) НОВИ САД**

Регистрација учесника почиње у 14.00 часова, а завршава се у 15.00 часова на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што: 1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању 2. отвара јавно надметање читајући правила надметања, 3.позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања 4. одржава ред на јавном надметању , 5. проглашава купца учесника који је прихватио највећу понуђену цену, 6.потписује записник.

У случају да на јавном надметању победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од 3(три) радна дана од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција.

Купопродајни уговор се потписује у року од 5(пет) радних дана од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника.Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 30(тридесет) дана од дана потписивања купопродајног уговора. Ако проглашени купац не закључи купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од 2(два) радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција. У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3(три) радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача депозит(гаранција) се враћа у року од 8(осам) дана од дана јавног надметања. Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са Изјавом о губитку права на повраћај депозита.

Порези, финансијске трансакције и остали евентуални трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену и падају на терет купца .

**Овлашћено лице: стечајни управник Игор Секереш, контакт тел.: 060-625 99 33, 021-557-631**